GARANTIITÖÖDE AKT

FIKSEERITUD SEISUGA 22. detsember 2023. a

**Nõmme-Mustamäe MKA treppide rekonstrueerimistööd**

**EHITUSE TELLIJA** Tellija: **Riigimetsa Majandamise Keskus**

Esindaja: Maarja Mirjam Rajasaar

**PEATÖÖVÕTJA** Töövõtja: **MEFAB OÜ**

Esindaja: Arlis Roosi

**ALUS** Ehituse Töövõtuleping nr 1-46.11.25/2023/11, 19. september 2023. a

**KOHT** Üliõpilaste tee 3, Tallinn, Nõmme linnaosa

**OSAVÕTJAD**: **Tellija esindaja**: Maarja Mirjam Rajasaar, Riigimetsa Majandamise Keskus

**Omanikujärelevalve esindaja**: Toomas Rumberg, OÜ Hansaarendus Grupp

**Töövõtja esindaja**: Arlis Roosi, Mefab OÜ

**ÜLDIST** Juhindudes ehitamise dokumenteerimise nõuetest on koostatud käesolev akt, mille eesmärgiks on fikseerida peatöövõtja poolt teostamist vajavad garantiitööd.

**JÄRGMISE GARANTIIÜLEVAATUSE AEG** Kevad 2024.a. , mitte hiljem kui 15.04.2024. Täpne kuupäev ja kellaeg lepitakse poolte vahel kokku.

**SISU**  Teostamist vajavad garantiitööd on järgmised:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr** | **Kirjeldus** | **Kogus** |
| 1 | Juurdepääsutee, ehitusaegse ladustusplatsi katendi korrastus | 1 |
| 2 | Murualade haljastus. | 1 |
| 3 | Trepi külgmise nõlva korrastus | 1 |
| 4 | Trepiastmete kontroll ning vajadusel korrigeerimine . | 1 |
| 5 | Loksuvate sillutisplaatide kohendamine, sillutisplaatide vuukide liivatamine. | 1 |
| 6 | Trepipiirde kinnituste kontroll ja vajadusel pingutamine. | 1 |
| 7 | Trepiastmete vuukide kontroll ning vajadusel täitmine. | 1 |
| 8 | Olemasoleva müüri tühjade vuukide täitmine, müüripealse tsementsegu uuendamine | 1 |
| 9 | Trepipiirde värviparandused | 1 |
| 10 | Müüripoolse äärekivi kohtparandused, puhastus, nurkade lõikus | 1 |
| 11 | Sillutisplaatide ja graniitastmete üleminekute korrigeerimine – astmete kõrgus ning ühtlane kalle neljal platvormil. | 1 |

**Garantiitööde teostamise tähtaeg: 15. mai 2024.** **a**

Käesoleva akti kirjutavad alla Töövõtja, Omanikujärelevalve ja Tellija täievolilised esindajad 22. detsember 2023. a seisuga, sõltumata digiallkirja kuupäevast.

Töövõtja esindaja : /Arlis Roosi / (allkirjastatud digitaalselt)

Omanikujärelevalve esindaja: /Toomas Rumberg / (allkirjastatud digitaalselt)

Tellija esindaja: / Maarja Mirjam Rajasaar/ (allkirjastatud digitaalselt)